平成　27 年　10 月　　日

工　　　事　　　設　　　計　　　書

工　事　箇　所	工　　　事　　　名	設　計　金　額	施　行　日　数	摘　　　要
赤穂市　加里屋　　地内	庁舎照明設備改修工事		日	

赤 穂 市 建 設 経 済 部 都 市 整 備 課

赤　穂　市

	名　　　称	仕　　　様	数 量	単位	単　価	金　額	摘　　要
	庁舎照明設備改修工事 設計書						
	直接工事費						
I	照明設備改修		1.0	式			
	直接工事費 計						
	共通費						
I	仮設費		1.0	式			
II	諸経費等		1.0	式			
	共通費 計						
	合計(工事価格)						
	消費税等相当額		1.0	式			
	総 合 計						

赤　穂　市

	名　　称	仕　　様	数 量	単位	単　価	金　額	摘　要
I	照明設備改修						
1	低層棟2階	建設経済部	1.0	式			
2	高層棟2階	農業委員会・選挙管理委員会 行政課(情報政策係)・監査委員事務局	1.0	式			
3	高層棟3階	危機管理担当・行政課(行政係) 電話交換室・印刷室	1.0	式			
4	高層棟4階	企画広報課(企画政策係・秘書広報係)・財政課 人事課・総務部長室・市長室・副市長室・市長公室長室	1.0	式			
5	高層棟5階	正副議長室・議会事務局・談話室・第1委員会室 図書室・各議員控室	1.0	式			
6	高層棟6階	大会議室・第2委員会室	1.0	式			
	計						
	改め計						

	名　　称	仕　　様	数量	単位	単　価	金　額	摘　要
1	低層棟2階	建設経済部					
	既設照明器具撤去	ソケット及び安定器共	22.0	台			
	既設照明器具撤去	ソケット及び安定器共	119.0	台			
	照明器具取付(廊下)	材工 XLX410RENCLE9同等	11.0	台			
	照明器具取付(コーナー)	材工 XLX410CENCLE9同等	22.0	台			
	照明器具取付(6連結部/5連結部)	材工 NNL4100ENCLE9同等　連結部材含む	99.0	台			
	照明器具取付(廊下:7連結部)	材工(既設端部連結部材移設共) NNL4100ENCLE9同等　連結部材含む	8.0	台			
	照明器具取付(給湯室)	材工 XL233PFUJLE9同等	1.0	台			
	雑材消耗品		1.0	式			
	既設照明処分費		1.0	式			
	片付・清掃費		1.0	式			
	養生費		1.0	式			
	計						

赤　穂　市

	名　　　称	仕　　　様	数 量	単位	単　価	金　　額	摘　　要
2	高層棟2階	農業委員会・選挙管理委員会 行政課(情報政策係)・監査委員事務局					
	既設照明器具撤去	ソケット及び安定器共	18.0	台			
	既設照明器具撤去	ソケット及び安定器共　SP内蔵	4.0	台			
	既設照明器具撤去	ソケット及び安定器共　非常灯内蔵	8.0	台			
	照明器具	材工 XLX440VEWCLE9同等	30.0	台			
	天井埋込スピーカー	材工 WS-6500A同等	4.0	台			
	非常灯	材工 LB94561J同等	8.0	台			
	雑材消耗品		1.0	式			
	既設照明処分費		1.0	式			
	片付・清掃費		1.0	式			
	養生費		1.0	式			
	計						

	名　　称	仕　　様	数 量	単位	単　価	金　額	摘　要
3	高層棟3階	危機管理担当・行政課(行政係) 電話交換室・印刷室					
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放	23.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　SP内蔵	5.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　非常灯内蔵	10.0	台			
	照明器具	材工 XLX440VEWCLE9同等	38.0	台			
	天井埋込スピーカー	材工 WS-6500A同等	5.0	台			
	非常灯	材工 LB94561J同等	10.0	台			
	雑材消耗品		1.0	式			
	既設照明処分費		1.0	式			
	片付・清掃費		1.0	式			
	養生費		1.0	式			
	計						

	名　　称	仕　　様	数 量	単位	単　価	金　額	摘　要
4	高層棟4階	企画広報課(企画政策係・秘書広報係)・財政課 人事課・総務部長室・市長室・副市長室・市長公室長室					
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放	31.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　SP内蔵	6.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　非常灯内蔵	19.0	台			
	照明器具	材工 XL963PFUKLE9同等品	37.0	台			
	照明器具(市長室・副市長室・廊下)	材工 XLX440VEWCRZ9同等ルーバー付	18.0	台			
	照明器具(給湯室)	材工 XL233PFUJLE9同等	1.0	台			
	天井埋込スピーカー	材工 WS-6500A同等	6.0	台			
	非常灯	材工 LB94561J同等	19.0	台			
	調光用ハンディライコン(市長室・副市長室)	材工 FSK90950同等	2.0	ヶ所			
	雑材消耗品		1.0	式			
	既設照明処分費		1.0	式			
	片付・清掃費		1.0	式			
	養生費		1.0	式			
	計						

	名　称	仕　様	数 量	単位	単　価	金　額	摘　要
5	高層棟5階	正副議長室・議会事務局・談話室・第1委員会室 図書室・各議員控室					
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放	42.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　SP内蔵	13.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　非常灯内蔵	19.0	台			
	照明器具	材工 XLX440VEWCLE9同等	39.0	台			
	照明器具(給湯室)	材工 XL233PFUJLE9同等	1.0	台			
	照明器具(正副議長室)	材工 XLX440VEWCRZ9同等	4.0	台			
	調光用ハンディライコン(正副議長室)	材工 FSK90950同等	1.0	ヶ所			
	照明器具(正副議長室)	材工 NNF45851LT9同等	1.0	セット			
	調光用ハンディライコン(正副議長室)	材工 NQ21595Z同等	1.0	ヶ所			
	上記に伴う配線工事	材工	1.0	式			
	照明器具(第1委員会室)	材工 NNL4100EWCLE9同等　連結部材含む	24.0	台			
	天井埋込スピーカー	材工 WS-6500A同等	13.0	台			
	非常灯	材工 LB94561J同等	19.0	台			
	雑材消耗品		1.0	式			
	既設照明処分費		1.0	式			
	片付・清掃費		1.0	式			

	名　　　称	仕　　　　様	数 量	単位	単　価	金　　額	摘　　要
	養生費		1.0	式			
	計						

	名　　称	仕　　様	数 量	単位	単　価	金　額	摘　要
6	高層棟6階	大会議室・第2委員会室					
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放	44.0	台			
	既設照明器具撤去	FLR40W×2　下面解放　非常灯内蔵	8.0	台			
	照明器具(大会議室)	材工 XLX440VEWCRZ9同等ﾙｰﾊﾞｰ付	36.0	台			
	照明器具(第2委員会室)	材工 NNL4100EWCLE9同等　連結部材含む	16.0	台			
	非常灯	材工 LB94561J同等	8.0	台			
	調光用ハンディライコン(大会議室)	材工 FSK90950同等(通信補助器共)	1.0	ヶ所			
	雑材消耗品		1.0	式			
	既設照明処分費		1.0	式			
	片付・清掃費		1.0	式			
	養生費		1.0	式			
	計						

名	称	内　容	数 量	単位	単　価	金　額	摘　要
	共通費						
I	仮設費						
	準備費						
	工事施設費						
	環境安全費		1.0	式			
	機械器具費						
	その他	脚立足場その外、足場組立工事に要する費用					
	計						

赤　穂　市

営　繕　工　事　仕　様　書

1 工 事 名 称　　**庁舎照明設備改修工事**

2 工 事 場 所　　赤穂市　加里屋　地内

3 工 事 期 間　　平成 27 年　11 月　13　日 ～　平成 28 年　２ 月　15 日

4 工 事 範 囲　　設計図書に示す範囲

5 設 計 図 書

(1)設計図書

(2)工事設計書【参考内訳書】

(3)公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書

【国土交通省大臣官房官庁営繕部　監修】最新版

公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書(建築工事編)

公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書(電気設備工事編)

公共建築工事及び建築改修工事標準仕様書(機械設備工事編)

6 提 出 書 類　　別紙[建築工事提出一覧表]により所定のものを提出する事。

7 工事中留意事項

(1)官公署その他への手続等　　工事施工のために必要な手続、仮設電力･給排水の引込手続、道路その他の他人管理地使用の手続等は、全て請負者で行いその費用を負担すること。

(2)工事災害防止　　工事期間中は、近隣敷地及び建物等に、損害を与えないように適切な設備を設け工事災害の防止に留意すること。万一、損害を与えた場合は、請負者の責任において復旧、補償すること。

(3)発生材の処分　　「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」により分別解体等及び再資源化等が義務付(平成14年5月30日から)けられる工事は、適切に処分及び手続(計画書等の作成等)を実施すること。

特記なきものは、産業廃棄物処理業者にて適切に処分すること。

本工事で排出される建設廃棄物を場外に搬出して処理(再資源化施設、積替え保管場所経由で最終処分)する場合、産業廃棄物管理票(マニフェスト)を使用すること。

(4)その他　　・近隣対策、苦情処理等は、請負者において処理解決すること。

・工事は原則休日等、執務時間外に実施するものとする。

8 建設副産物対策

「兵庫県における建設リサイクル行動計画」（平成10年6月策定）の推進を図るため、「再生資源の利用の促進に関する法律（リサイクル法）」（平成3年10月）に基づく「再生資源利用〔促進〕（計画・実施）書」を作成し提出すること。

工事着手時（7日以内）・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・「再生資源利用〔促進〕計画書」 3部
工事完成時（工事完了届に添付）・・・・・・・・・・・「再生資源利用〔促進〕実施書」 4部

9 工事カルテ作成・登録

請負者は、受注時又は変更時において工事請負代金額が 500万円以上の工事について、工事実績情報サービス（CORINS）に基づき・受注・変更・完成・訂正時に工事実績情報として「工事カルテ」を作成し監督員の確認を受けたうえ、受注時は契約後、土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、登録内容の変更時は変更があった日から土曜日、日曜日、祝日等を除き10日以内に、完成時は工事完成後10日以内に、訂正時は適宜登録機関に登録申請しなければならない（ただし、工事請負代金額 500万円以上2,500万円未満の工事は、受注・訂正時のみ登録するものとする。）。

また、（財）日本建設情報センター発行の「工事カルテ受領書」が請負者に届いた際には、その写しを直ちに監督員に提出しなければならない。なお、変更時と完成時の間が10日間に満たない場合は、変更時の提出を省略できるものとする。

※登録業務に係る一切の費用は、請負代金額に含まれるものとする。

10 施工体制台帳

⑴ 請負者は、建設業法 第24条の7に基づいて施工体制台帳及び施工体系図を作成し、工事現場に備えるとともに、公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律 第13条に基づいて監督員に提出するものとする。このとき施工体制台帳は、様式−1及び様式−2、施工体系図は、様式−3を参考として作成するものとする。

また、請負者は、様式−4を参考に工事担当技術者の施工体系図を作成して、監督員に提出するものとする。工事担当技術者の施工体系図には、元請負業者の監理技術者及び専門技術者並びに下請負業者の主任技術者の顔写真、氏名、生年月日、所属会社名等を記載するものとする。

⑵ 請負者は、建設業法施行規則 第14条の2第4項第2号に基づく添付書類を、施工体制台帳とともに、監督員に提出するものとする。

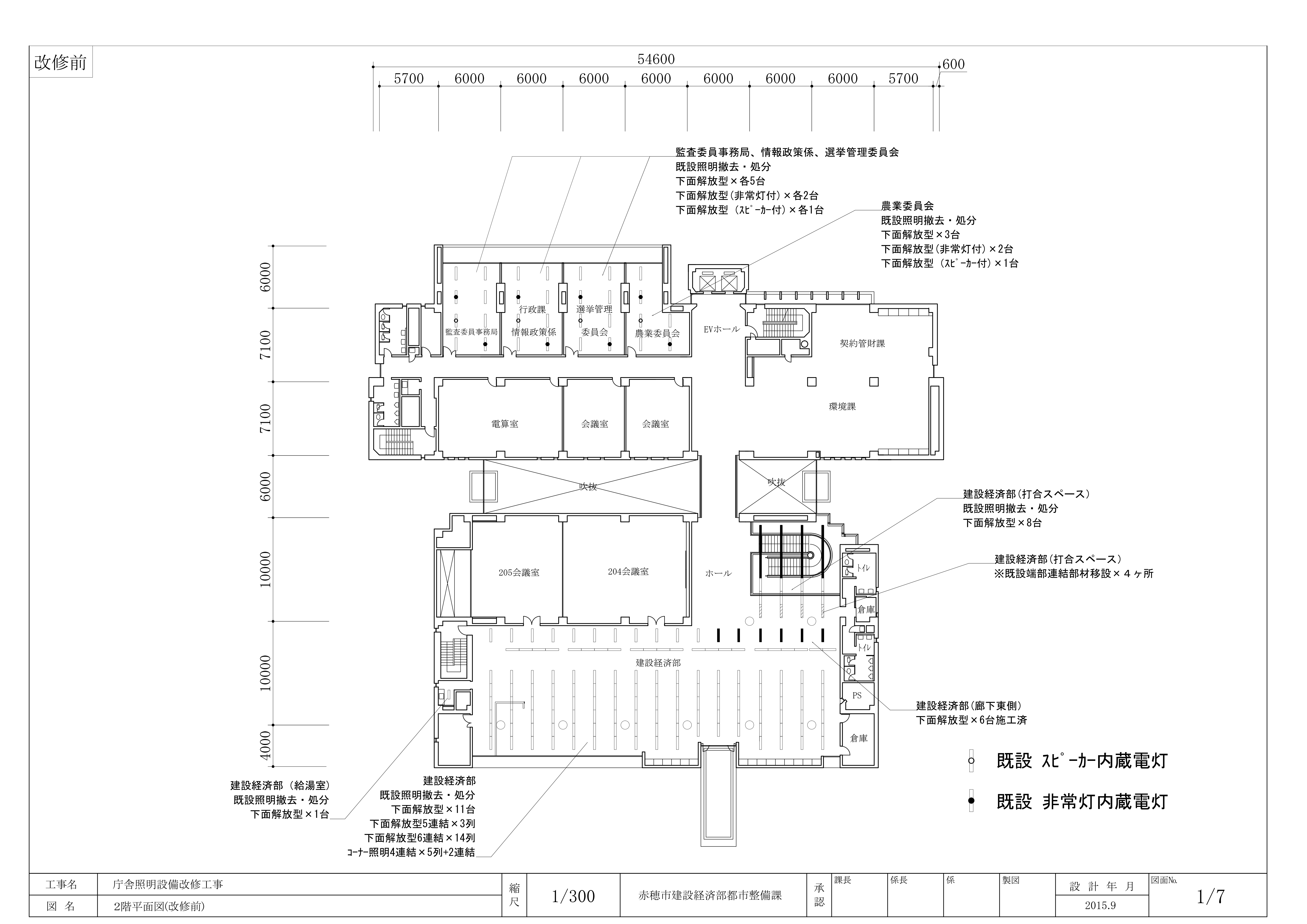
[建築工事提出書類一覧表]

工事名:　　　庁舎照明設備改修工事

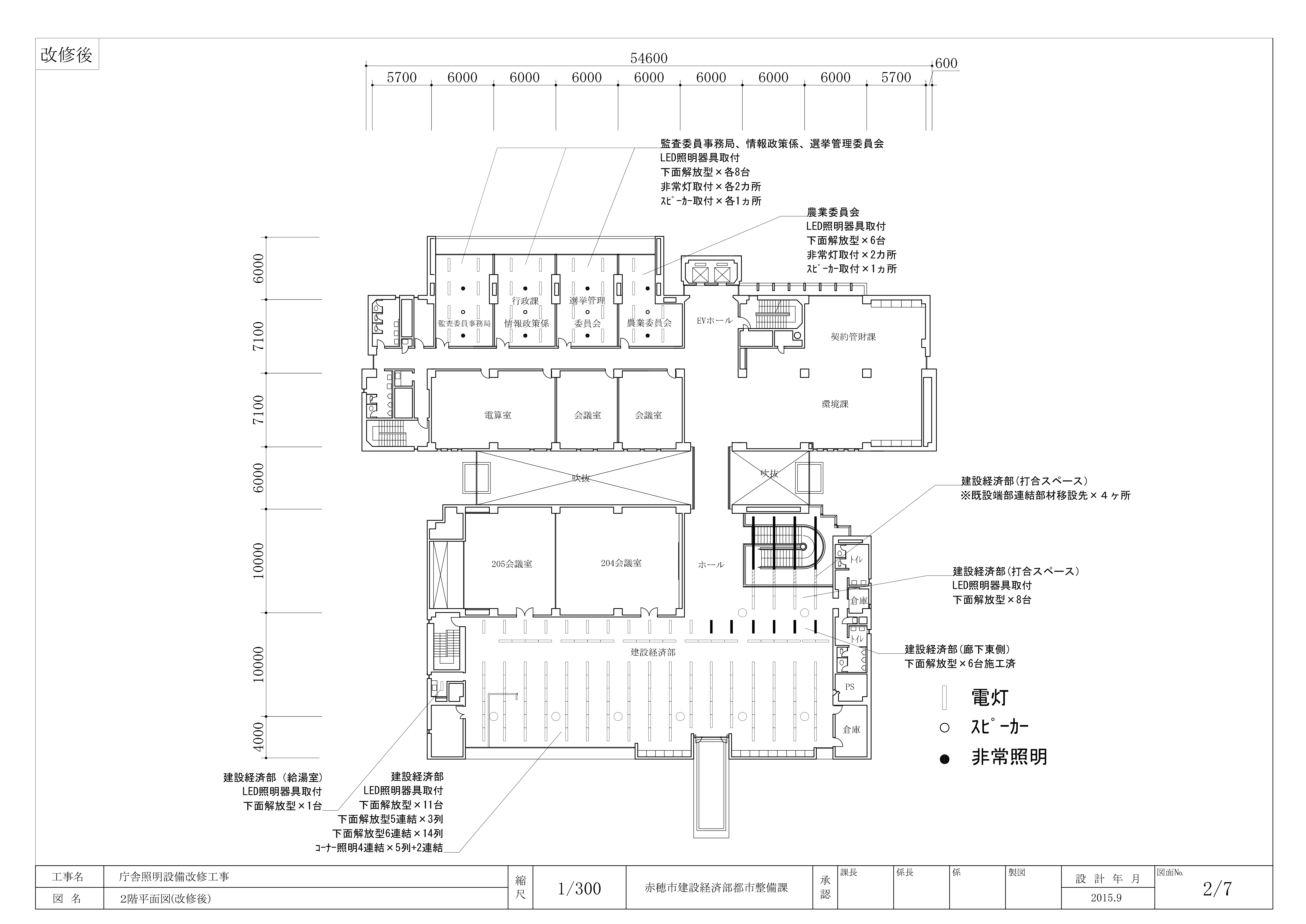
㊟:○印について契約工期期間内に原則2部提出すること

提　出　書　類		提出時期	内　　　容	様式
現場代理人届　(経歴書共)	○	工事着手時		**第　1号**
主任(監理)技術者届　(経歴書共)	○	〃	監理技術者届には監理技術者資格者証の写し添付	**第　1号**
工事工程表	○	〃(変更契約時共)	請負金額1千万以上はネットワーク工程表	
再生資源利用【促進】計画書	○	工事着手時	再生資源の利用の促進に関する法律	
再生資源利用【促進】実施書	○	工事完了時	(リサイクル法)	
産業廃棄物管理票(マニフェスト)	○	工事中随時	廃棄物処理法(A.B2.C2.D.E票写し・産廃契約書の写し・集計表提出)	
分別解体等及び再資源化等の計画書		工事着手の7日前まで	建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律	*別表1.2.3*
工事カルテ受領書(受注時)写し	○	契約締結後10日以内	CORINS(工事実績情報システム)への登録	
工事カルテ受領書(竣工時)写し	○	工事完了後10日以内	㈶日本建設情報総合センター	
下請業者選定届	○	選定時随時	体系図.・業者リスト・下請契約書写し共・下請負人誓約書	**第　2号**
施工体制台帳	○	工事着手時	公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律	**様式-1,2**
施工体系図	○	〃	公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律	**様式-3,4**
施工計画書	○	工事中随時(変更時共)	総合計画・工種別計画(監督員の指示による)	**第　3号**
工事用材料使用承認願	○	〃	監督員の指示による	**第　4号**
コンクリート計画調合書		コンクリート工事着手前		
コンクリート強度試験成績書		コンクリート工事完了時	1週・4週(外部試験機関)	
コンクリート工事施工計画書		コンクリート工事着手前	コンクリート工事に関する指導要綱第4	*第　1号*
コンクリート工事監理報告書		建築工事完了時	コンクリート工事に関する指導要綱第7	*第　2号*
鉄筋・鉄骨　　等試験成績書		工事中随時		
施工承認図	○	工事施工前	監督員の指示による	
施工検査願・検査報告書	○	工事検査前	現場検査.工場検査等	**第　5号**
杭工事施工記録書		工事施工後		
工事報告書	○	〃	監督員の指示による	
出来形管理図または出来形管理表	○	〃	監督員の指示による(出荷証明書)	
月間工程表	○	月末(来月分)		
工事打合せ(指示書)簿	○	工事中随時		**第　6号**
工事完了届(手直し工事完了届)	○	工事完了時	(1部提出)	**第　7号**
工事引渡書	○	〃	(2部提出)	**第　8号**
工事請負金請求書	○	〃	前金払い.部分払い時共　(各1部提出)	**第　9号**
鍵及び備品引渡書(各受領書共)	○	〃	明細書共　(各1部)	**第10号**
竣工図	○	〃	原図・製本(市検印を受けた図面)・電子データ等	
工事写真・竣工写真	○	〃	着工前・着工後を対比させ、日付を記入すること(1部提出) 材料使用量等が確認できる写真を撮影すること(空缶等)	
工事日報	○	〃	契約による着手日から完成日まで(1部提出)	
安全対策記録	○	〃	新規入場者教育・災防協・KY・足場点検等記録の提示、必要により提出	
保証書	○	〃	工事引渡し日より保証日数を起算すること	
火災保険証書(原本)	○	〃	加入期間は、工事着工の時から工事完成期日後14日とする	
主要機器材製造業者一覧表	○	〃		**第11号**
官公庁関係提出書類	○	〃	負担金共	
設備関係測定記録書	○	〃		
設備機器取扱説明書	○	〃		
建設業退職金共済証紙貼付実績表	○	〃	建設業退職金共済証紙の使用内訳明細の記載	
建設業退職金共済証紙請求書・受領書	○	〃	下請業者より提出されたもの	


赤穂中央病院
寿
町
公園
元
町
公園
加
里
屋
商工会議所
赤穂
山
手
町
播州赤穂駅
公園
工事施工場所
万福寺
義士息継ぎ井戸
市立図書館
文化会館
（ハーモニーホール）
公園
巴橋
手要地方道坂越御崎加里屋線
総合福祉会館
公園
千種川河川敷緑地
新赤穂
赤穂
位置図

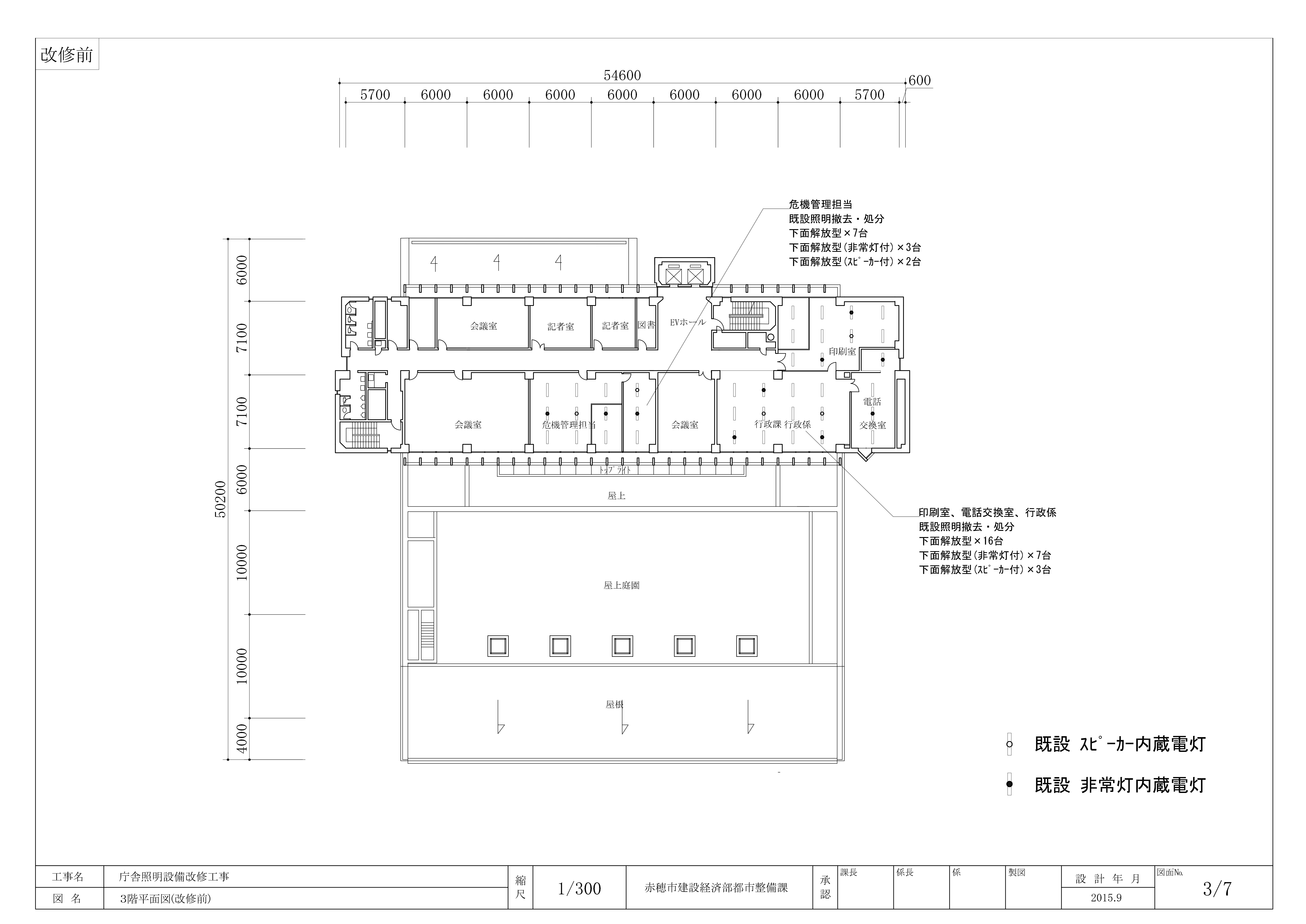


工事名	庁舎照明設備改修工事	縮尺	1/300	赤穂市建設経済部都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面№
図名	2階平面図(改修前)									2015.9	1/7



工事名	庁舎照明設備改修工事	縮尺	1/300	赤穂市建設経済部都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No.
図名	2階平面図(改修後)									2015.9	2/7

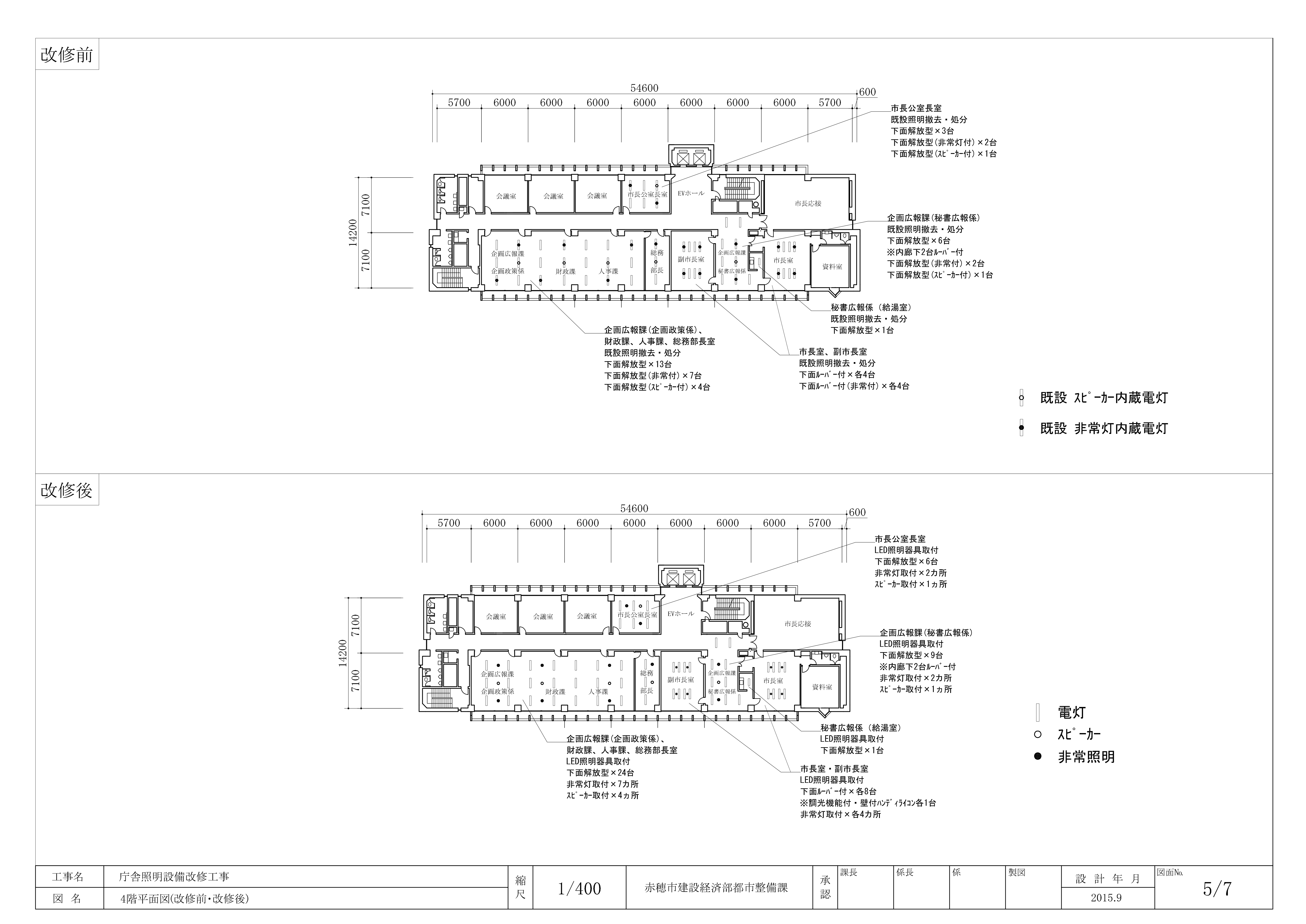
改修前

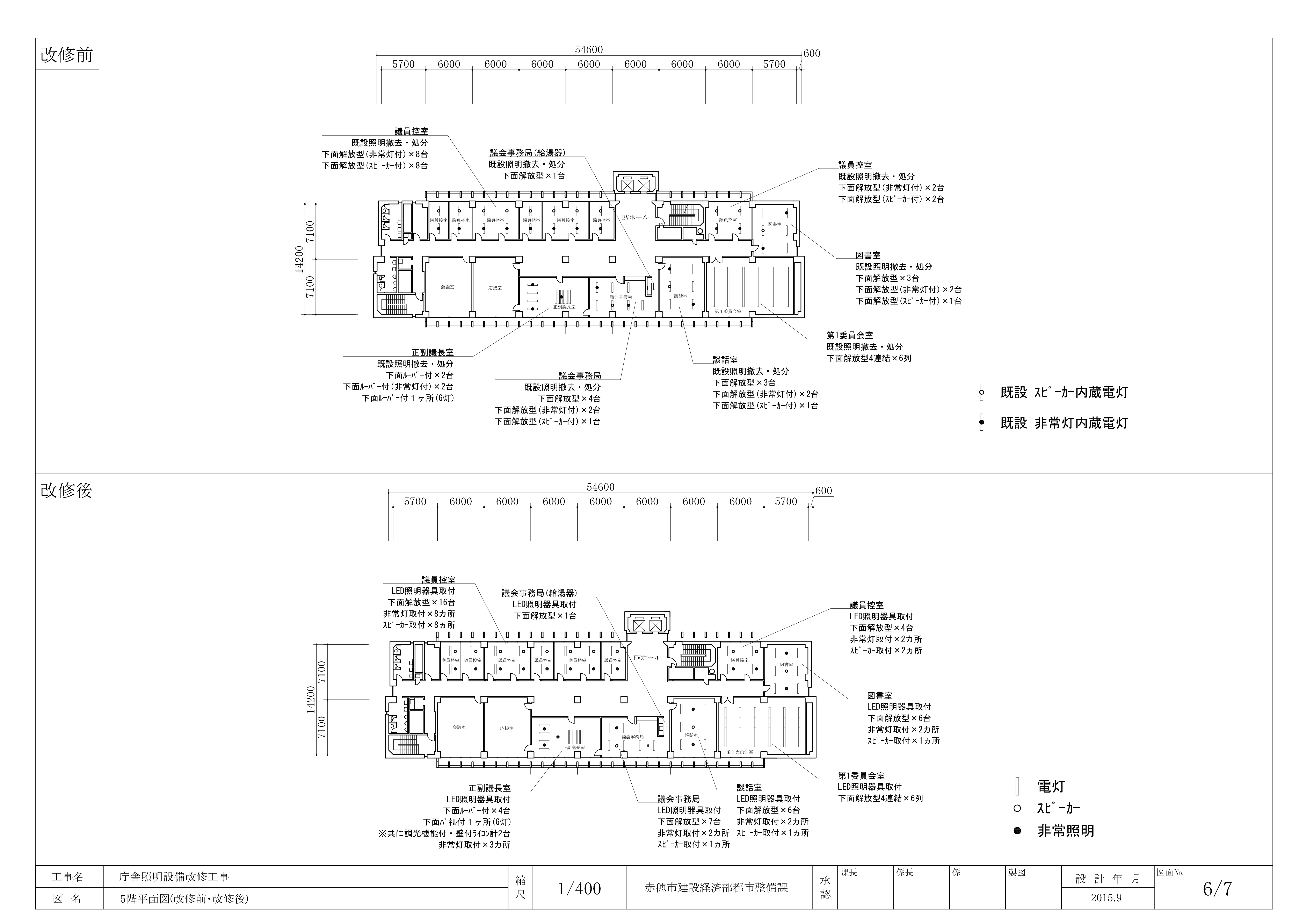


工事名	庁舎照明設備改修工事	縮尺	1/300	赤穂市建設経済部都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No.
図名	3階平面図(改修前)									2015.9	3/7

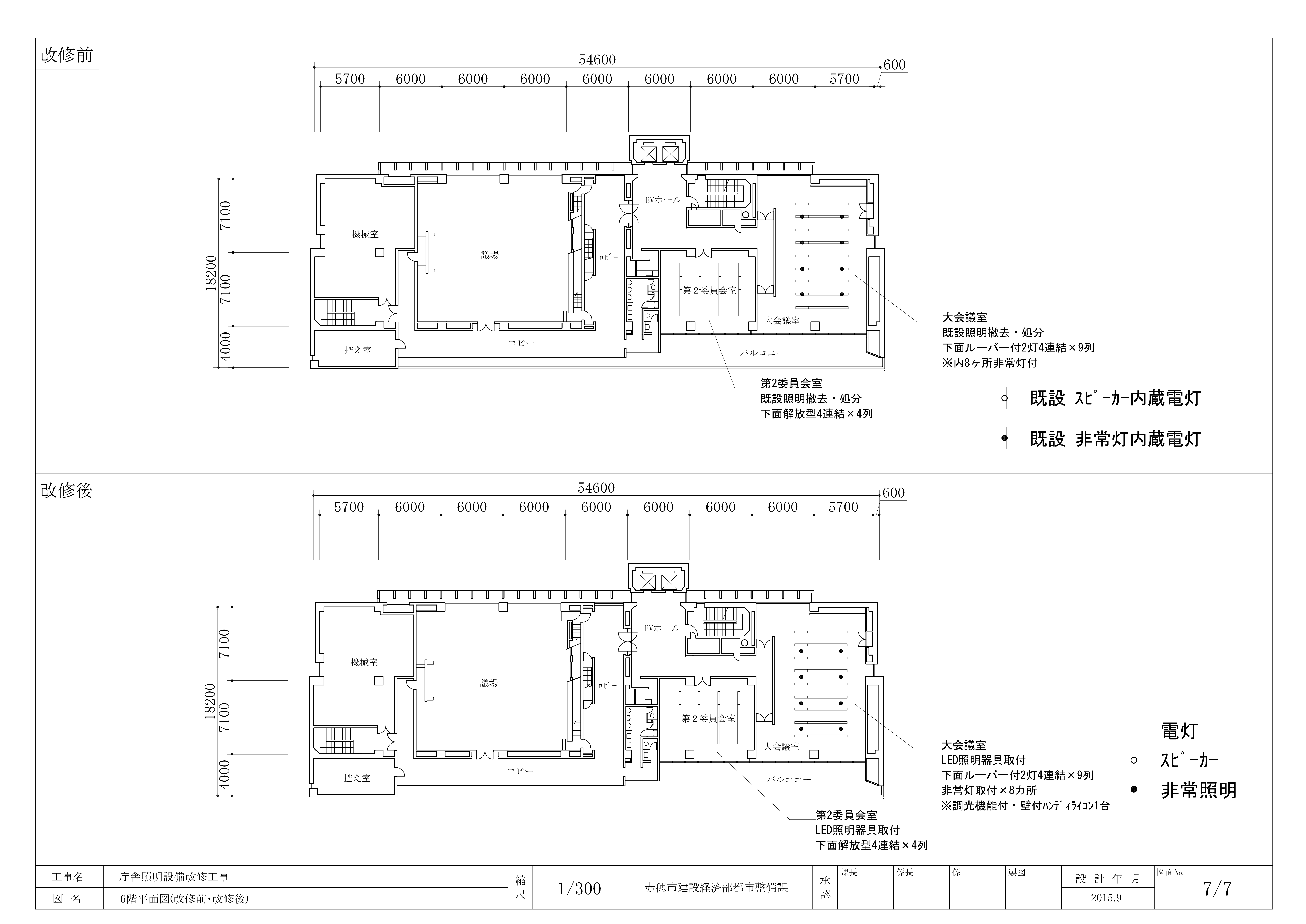
改修後

工事名	庁舎照明設備改修工事	縮尺	1/300	赤穂市建設経済部都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No.
図名	3階平面図(改修後)									2015.9	4/7


改修前
54600
600
5700
6000
6000
6000
6000
6000
6000
6000
5700
14200
7100
7100
会議室
会議室
会議室
市長公室長室
EVホール
市長応接
企画広報課
企画政策係
財政課
人事課
総務部長
副市長室
企画広報課
秘書広報係
市長室
資料室
市長公室長室
既設照明撤去・処分
下面解放型×3台
下面解放型(非常灯付)×2台
下面解放型(ｽﾋﾟｰｶｰ付)×1台
企画広報課(秘書広報係)
既設照明撤去・処分
下面解放型×6台
※内廊下2台ﾙｰﾊﾞｰ付
下面解放型(非常付)×2台
下面解放型(ｽﾋﾟｰｶｰ付)×1台
秘書広報係 (給湯室)
既設照明撤去・処分
下面解放型×1台
市長室、副市長室
既設照明撤去・処分
下面ﾙｰﾊﾞｰ付×各4台
下面ﾙｰﾊﾞｰ付(非常付)×各4台
企画広報課(企画政策係)、
財政課、人事課、総務部長室
既設照明撤去・処分
下面解放型×13台
下面解放型(非常付)×7台
下面解放型(ｽﾋﾟｰｶｰ付)×4台
既設 ｽﾋﾟｰｶｰ内蔵電灯
既設 非常灯内蔵電灯
改修後
54600
600
5700
6000
6000
6000
6000
6000
6000
6000
5700
14200
7100
7100
会議室
会議室
会議室
市長公室長室
EVホール
市長応接
企画広報課
企画政策係
財政課
人事課
総務部長
副市長室
企画広報課
秘書広報係
市長室
資料室
市長公室長室
LED照明器具取付
下面解放型×6台
非常灯取付×2カ所
ｽﾋﾟｰｶｰ取付×1ヵ所
企画広報課(秘書広報係)
LED照明器具取付
下面解放型×9台
※内廊下2台ﾙｰﾊﾞｰ付
非常灯取付×2カ所
ｽﾋﾟｰｶｰ取付×1ヵ所
秘書広報係 (給湯室)
LED照明器具取付
下面解放型×1台
市長室・副市長室
LED照明器具取付
下面ﾙｰﾊﾞｰ付×各8台
※調光機能付・壁付ﾊﾝﾃﾞｨﾗｲｺﾝ各1台
非常灯取付×各4カ所
企画広報課(企画政策係)、
財政課、人事課、総務部長室
LED照明器具取付
下面解放型×24台
非常灯取付×7カ所
ｽﾋﾟｰｶｰ取付×4ヵ所
電灯
ｽﾋﾟｰｶｰ
非常照明
工事名
庁舎照明設備改修工事
図名
4階平面図(改修前・改修後)
縮尺
1/400
赤穂市建設経済部都市整備課
承認
課長
係長
係
製図
設計年月
2015.9
図面No.
5/7



工事名	庁舎照明設備改修工事	縮尺	1/400	赤穂市建設経済部都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面№
図名	5階平面図(改修前・改修後)									2015.9	6/7



工事名	庁舎照明設備改修工事	縮尺	1/300	赤穂市建設経済部都市整備課	承認	課長	係長	係	製図	設計年月	図面No.
図名	6階平面図(改修前・改修後)									2015.9	7/7